



OBEC DOBROMĚŘICE

Pražská 53, 440 01 Dobroměřice

V Dobroměřicích dne 4. 2. 2020

Č.j. 86/2020/DOBR

Obec Dobroměřice v souladu se Zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., § 39 odst. 1) zveřejňuje

z á m ě r p r o p a c h t o v a t

pozemek st. p. č. 17/1, jehož součástí je stavba – dům Dobroměřice čp. 432 (kulturní dům s restaurací), která stojí na pozemku st.p.č. 17/1, zaps. v listu vlastnictví č. 10001 pro obec Dobroměřice, k.ú. Dobroměřice.

Tento záměr byl projednán a schválen na 11. ZO Dobroměřice, konaného dne 20. 1. 2020 s následujícími podmínkami:

- objekt bude provozován jako restaurační a kulturní zařízení,
- uchazeč musí být držitelem živnostenského oprávnění k provozování takového zařízení,
- uchazeči předloží svoji nabídku, která bude obsahovat především podnikatelský záměr, reference na svoji činnost v oboru provozování restauračního a kulturního zařízení, nabídnutou cenou pachtovného a dokumenty prokazující oprávnění k provozování zařízení, nejpozději do pondělka 2. března 2020 do 12.⁰⁰ hodin v zalepené obálce s nápisem:

„NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PACHT KULTURNÍHO DOMU“.

Termín zahájení pachtu: od měsíce května 2020, s podmínkou otevření restaurace nejpozději k 1. 6. 2020.

Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce trvání 1 roku s možností prodloužení formou automatické prolongace.

Je nutné, aby zájemci osobně absolvovali prohlídku objektu se zástupcem obce, aby se seznámili s vybavením objektu, protože velká část inventáře je ve vlastnictví současného provozovatele. Bez prohlídky nebude k nabídce přihlíženo. Prohlídku je možné uskutečnit v následujících termínech: úterý 18. 2. 2020 a čtvrtek 20. 2. 2020 od 9. do 11. hodin nebo ve středu 19. 2. 2020 od 14. do 16. hodin. Konkrétní termín si sjednávejte na tel. 724 148 313, nebo mailem starosta@dobromerice.cz.

Pachtovní smlouva bude na základě rozhodnutí výběrové komise uzavřena s uchazečem, který předloží nejvýhodnější nabídku na základě posouzení všech tří kritérií (podnikatelský záměr, reference a historie, nabídnutá výše pachtu). Při podpisu smlouvy bude požadována vratná kauce ve výši 40.000,- Kč v hotovosti, převodem na běžný účet, nebo formou bankovní záruky.

Ing. Ivana Sihlovcová v. r.

starostka obce

Vyvěšeno: 04. 02. 2020

Sejmuto: 02. 03. 2020