

# TURISTICKÁ UBYTOVNA DOBROMĚŘICE



## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2016



Zpracovala:

Radka Vilhelmová (provozní ubytovny)

Helena Trojáková (účetní obecního úřadu)

### Obsah:

1. Právní stav turistické ubytovny, její řízení a pojetí
2. Vznik a vývoj turistické ubytovny
3. Provoz turistické ubytovny v roce 2016
4. Ubytování
5. Financování turistické ubytovny

## **1. Právní stav turistické ubytovny, její řízení a pojetí**

Turistická ubytovna Dobroměřice byla založena v roce 2006 a zřízena jako organizační složka Obce Dobroměřice.

Účelem a předmětem činnosti Turistické ubytovny Dobroměřice je poskytování ubytovacích služeb. Ubytovna je přímo řízena starostkou obce a o její provoz se stará provozní pracovnice. Turistická ubytovna je umístěna v části půdní vestavby budovy hasičské zbrojnice na adrese Nečišská ul. č.p. 468. Ubytovna je otevřena celoročně.

Informace o ubytovně je možné získat na internetové adrese [www.dobromerice.cz](http://www.dobromerice.cz) a na Obecním úřadě v Dobroměřicích.

Kontakty:        Nečišská 468, Dobroměřice  
                    Telefon        415 679 289,  
                    Mobilní tel.    776 131 615

## **2. Vznik a vývoj turistické ubytovny**

Turistická ubytovna byla otevřena v březnu 2006. Stavební práce (půdní vestavba) byly zahájeny koncem roku 2005 a skončily venkovními úpravami v únoru 2006. Kolaudace proběhla 28. 2. 2006. Interiér ubytovny je vybavován průběžně.

Stavební rekonstrukci prováděla firma Stavum Louny s. r. o. Celkové náklady na rekonstrukci činily 3 010 047,50 Kč. Část celkových nákladů ve výši 1 977 000,- Kč bylo kryto z dotace Ministerstva pro místní rozvoj. Obec se na celkových nákladech podílela částkou 1.033.074,50 Kč.

V roce 2009 bylo v areálu turistické ubytovny vybudováno dětské hřiště s pískovištěm, s řadou moderních herních prvků a zastřešeným prostorem pro posezení.

## **3. Provoz turistické ubytovny v roce 2016**

Turistická ubytovna poskytuje ubytovací služby dle platného ceníku:

Lůžko            200,- Kč / osoba / noc

Přehled pokojů:

č. 1        6 lůžek

č. 2        6 lůžek

č. 3        6 lůžek

č. 4        3 lůžka

Celkem je k dispozici 21 lůžek ve čtyřech pokojích. Pokoje jsou vybaveny kuchyňským koutem s možností vlastního vaření. Každý pokoj má své sociální zařízení (sprchový kout + WC). Do pokojů byly v roce 2009 pořízeny nové stoly, židle, lednice, mikrovlnné trouby a nové vybavení kuchyně.

#### 4. Ubytování

Provoz turistické ubytovny byl zahájen 1. 6. 2006.

Vývoj ubytování v letech:	<b>Rok</b>	<b>Počet hostů</b>
	2007	218
	2008	362
	2009	578
	2010	354
	2011	312
	2012	518
	2013	230
	2014	402
	2015	390

Přehled ubytování v roce 2016:

Měsíc	Počet hostů	Obsazenost (celkem nocí)
leden	31	107
únor	47	116
březen	50	166
duben	19	54
květen	41	121
červen	49	80
červenec	28	84
srpen	12	30
září	27	125
říjen	35	128
listopad	19	57
prosinec	13	25
<b>Celkem</b>	<b>371</b>	<b>1 093</b>

Za ubytovací služby bylo v roce 2016 utrženo 257 060,- Kč.

V srpnu 2016 byla využita kapacita turistické ubytovny k uspořádání „Příobecního tábora“, kterého se zúčastnilo 21 dětí a 6 pedagogických pracovníků.

## 5. Financování turistické ubytovny

Hospodaření turistické ubytovny v roce 2016 skončilo ztrátou ve výši 48 019,26 Kč.

<b>Položka</b>	<b>Příjmy v Kč</b>	<b>Výdaje v Kč</b>
Ubytování	257 060,00 Kč	
Mzdy		132 675,00 Kč
Pojistné OSSZ, VZP		46 424,25 Kč
DHIM		12 521,00 Kč
Materiál		19 890,51 Kč
Voda		15 560,00 Kč
Plyn		32 527,00 Kč
Elektrická energie		12 950,40 Kč
Ostatní nakupované služby		32 531,10 Kč
<b>Celkem</b>	<b>257 060,00 Kč</b>	<b>305 079,26 Kč</b>