

TURISTICKÁ UBYTOVNA DOBROMĚŘICE

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2013

Zpracovala:

Radka Vilhelmová (provozní ubytovny)

Helena Trojáková (účetní obecního úřadu)

Obsah:

1. Právní stav turistické ubytovny, její řízení a pojetí
2. Vznik a vývoj turistické ubytovny
3. Provoz turistické ubytovny v roce 2013
4. Ubytování
5. Financování turistické ubytovny

1. Právní stav turistické ubytovny, její řízení a pojetí

Turistická ubytovna Dobroměřice byla založena v roce 2006 a zřízena jako organizační složka Obce Dobroměřice.

Účelem a předmětem činnosti Turistické ubytovny Dobroměřice je poskytování ubytovacích služeb. Ubytovna je přímo řízena starostkou obce a o její provoz se stará provozní pracovnice. Turistická ubytovna je umístěna v části půdní vestavby budovy hasičské zbrojnice na adrese Nečišská ul. č.p. 468. Ubytovna je otevřena celoročně.

Informace o ubytovně je možné získat na internetové adrese www.dobromerice.cz a na Obecním úřadě v Dobroměřicích.

Kontakty: Nečišská 468, Dobroměřice
Telefon 415 679 289,
Tel. a fax 415 679 326
Mobilní tel. 776 131 615

2. Vznik a vývoj turistické ubytovny

Turistická ubytovna byla otevřena v březnu 2006. Stavební práce (půdní vestavba) byly zahájeny koncem roku 2005 a skončily venkovními úpravami v únoru 2006. Kolaudace proběhla 28. 2. 2006. Interiér ubytovny je vybavován průběžně.

Stavební rekonstrukci prováděla firma Stavum Louny s. r. o. Celkové náklady na rekonstrukci činily 3 010 047,50 Kč. Část celkových nákladů ve výši 1 977 000,- Kč bylo kryto z dotace Ministerstva pro místní rozvoj. Obec se na celkových nákladech podílela částkou 1.033.074,50 Kč.

V roce 2009 bylo v areálu turistické ubytovny vybudováno dětské hřiště s pískovištěm, s řadou moderních herních prvků a zastřešeným prostorem pro posezení.

3. Provoz turistické ubytovny v roce 2013

Turistická ubytovna poskytuje ubytovací služby dle platného ceníku:

Lůžko s lůžkovinami 190,- Kč / osoba / noc
Lůžko s vlastním spacákem 170,- Kč / osoba / noc

Přehled pokojů:

- č. 1 6 lůžek
- č. 2 6 lůžek
- č. 3 6 lůžek
- č. 4 3 lůžka

Celkem je k dispozici 21 lůžek ve čtyřech pokojích. Pokoje jsou vybaveny kuchyňským koutem s možností vlastního vaření. Každý pokoj má své sociální zařízení (sprchový kout + WC). Do pokojů byly v roce 2009 pořízeny nové stoly, židle, lednice, mikrovlnné trouby a nové vybavení kuchyně.

4. Ubytování

Provoz turistické ubytovny byl zahájen 1. 6. 2006. V roce 2007 zde bylo ubytováno celkem 218 hostů, v roce 2008 to bylo již 362 hostů. Rostoucí trend se projevil i v roce 2009, kdy v ubytovně nocovalo 578 hostů. V roce 2010 počet ubytovaných klesl na 354 hostů a v roce 2011 na 312 hostů. V roce 2012 opět stoupl na 518 hostů. V roce 2013 bylo v ubytovně ubytováno v průběhu roku celkem 230 hostů.

Přehled ubytování v roce 2013:

Měsíc	Počet hostů	Obsazenost (celkem nocí)
leden	24	67
únor	20	55
březen	16	35
duben	16	24
květen	46	46
červen	15	50
červenec	19	22
srpen	13	23
září	13	52
říjen	11	20
listopad	16	32
prosinec	21	50
Celkem	230	476

Za ubytovací služby bylo v roce 2013 utrženo 164 960,- Kč.

V srpnu 2013 byla využita kapacita turistické ubytovny k uspořádání „Příobecního tábora“, kterého se zúčastnilo 30 dětí a 6 pedagogických pracovníků.

5. Financování turistické ubytovny

Hospodaření turistické ubytovny v roce 2013 skončilo ztrátou ve výši 63 245,70 Kč.

Položka	Příjmy v Kč	Výdaje v Kč
Ubytování	164 960,00 Kč	
Mzdy		117 433,00 Kč
Pojistné OSSZ, VZP		34 973,25 Kč
DHIM		0,00 Kč
Materiál		12 346,45 Kč
Voda		6 828,00 Kč
Plyn		42 152,00 Kč
El. energie		4 237,00 Kč
Ostatní nakupované služby		10 236,00 Kč
Celkem	164 960,00 Kč	228 205,70 Kč